

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Městská část Brno-Bystrc
Odbor majetkový a investiční Úřadu městské části Brno-Bystrc

nám. 28. dubna 60, PSČ 635 00 Brno, tel. 546 125 111, e-mail: omi@bystrc.cz

Dodavatelům

Naše značka

Vyřizuje/linka:

Datum

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení
Veřejná zakázka na stavební práce

Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
kontaktní osoba zadavatele:
Ing. Josef Vaverka, vedoucí odboru majetkového a investičního
tel.: 546 125 140, e-mail: omi@bystrc.cz

Vás vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku:

Rekonstrukce střechy v obecních panelových domech Heyrovského 20-30 sudá v Brně-Bystrci

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací „Rekonstrukce střechy v obecních panelových domech Heyrovského 20-30 sudá“ v rozsahu dle projektové dokumentace pro provedení stavby „Rekonstrukce střechy v obecních panelových domech Heyrovského 20-30 sudá“, zpracované MENHIR projekt, s.r.o., Horní 729/32, 639 00 Brno, IČO: 634 70 250, z listopadu 2016.

Stavebními pracemi je zateplení střechy nadkroevní izolací pomocí PIR desek a výměna střešních výplní otvorů, tj. zejména demontáž stávající střešní krytiny, demontáž střešních výplní otvorů, osazení nových výplní otvorů, provedení zateplení střechy nadkroevní izolací s návazností na další konstrukce a provedení dokončovacích prací.

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:
45 21 41 00-1 Stavební práce

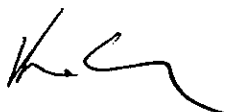
3. Zadávací dokumentace

Veřejná zakázka bude provedena v rozsahu zadávací dokumentace.
Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné zaslat na adresu zadavatele:

ÚMČ Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno

Ing. Josef Vaverka, vedoucí odboru majetkového a investičního
tel.: 546 125 140, e-mail: omi@bystrc.cz



4. Lhůta pro podání nabídek a konec zadávací lhůty

Lhůta pro podání nabídek: 5.6.2017 do 13:15 hodin

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu v délce 120 dnů; počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

5. Místo pro podání nabídek

5.1 Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po, St v době od 7.30 – 17.00 hod., v Út, Čt, Pá v době od 7.30 - 14.00 hod., v poslední den lhůty do 10.00 hod v sídle zadavatele nebo
- zasláním na adresu zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

5.2 Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky a slovy: **NABÍDKA NEOTEVÍRAT.**

Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

6. Datum, čas a místo otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 5.6.2017 v 13:15 hod. v sídle zadavatele, ve II. patře, dveře č. 220. Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit jeden zástupce dodavatele, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek.

7. Jazyk nabídky

Nabídka musí být podána v českém jazyce.

8. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

8.1 Zadavatel požaduje prokázat splnění podmínek základní způsobilosti, splnění profesní způsobilosti a splnění technické kvalifikace.

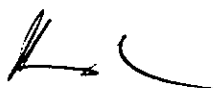
8.2 Základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen ZZVZ)

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.



8.3 Profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

8.3.1 výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

8.3.2 dokladu o tom, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to:

- výpisu z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list pro obor činnosti: provádění staveb, jejich změn a odstraňování

8.3.3 dokladu o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilos zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, a to:

- osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro Pozemní stavby, ve vztahu k nejméně 1 osobě

8.4 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

8.4.1 seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací uvedených v seznamu.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ zadavatel k prokázání splnění požadovaného kritéria kvalifikace:

a) požaduje tyto údaje a doklady:

- seznam stavebních prací bude obsahovat stavební práce provedené za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, a bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele,
- osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nevýznamnějších z těchto stavebních prací budou obsahovat název objednatelem, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací, a musí obsahovat údaj o tom, zda tyto stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny, včetně kontaktu na osobu, u níž lze informace ověřit, osvědčení budou doložena v kopiích

b) stanoví minimální úroveň jeho splnění:

- seznam stavebních prací bude obsahovat alespoň 3 stavební práce, které měly charakter novostavby nebo rekonstrukce budov, a z toho min. u 2 stavebních prací bylo provedeno zateplení střechy nadkroevní izolací včetně výměny střešních oken
- rozsah každé z těchto stavebních prací bude min. 5 mil. Kč bez DPH.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele.

Tuto kvalifikaci rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni podání nabídky.

8.4.2 seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ zadavatel k prokázání splnění požadovaného kritéria kvalifikace:

a) požaduje tyto údaje a doklady:

- seznam bude obsahovat jméno alespoň jednoho stavbyvedoucího, bude podepsaný oprávněnou osobou dodavatele, a bude k němu přiložena kopie dokladu o vzdělání stavebního směru (diplom, vysvědčení), dále kopie osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor pozemní stavby, a profesní životopis

b) stanoví minimální úroveň jeho splnění:

- doklady uvedené ad a) budou obsahovat:

- minimálně 5 let praxe při řízení stavebních prací v posledních 7 letech před podáním nabídky

- min. tři obdobné zakázky jako je předmět tohoto zadávacího řízení (novostavba nebo rekonstrukce budov), s tím, že rozsah každé z těchto stavebních prací bude 5 mil. Kč bez DPH, a současně bude uveden název objednatele stavebních prací, doba realizace, a kontaktní údaje pro ověření uvedených údajů u objednatele.

8.5 Společná ustanovení ke splnění kvalifikace

8.5.1 Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace dle bodu 8.1 až 8.4 příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích. Dodavatelé mohou doklady o kvalifikaci nahradit předložením čestného prohlášení dle přílohy 3 zadávací dokumentace nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

8.5.2 Technická kvalifikace

Je-li osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel dalšími doklady (např.

smlouvou o sdružení nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací. Byl-li dodavatel členem sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele, jako člena sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě.

Významná stavební práce bude účastníkem zadávacího řízení prokázána i tehdy, pokud fakticky nebyla tato významná stavební práce realizována přímo účastníkem zadávacího řízení, ale jinou osobou (poddodavatelem), pokud byl účastník zadávacího řízení ve vztahu k objednateli takové zakázky smluvně za plnění zavázán.

8.5.3 Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

8.5.4 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se dle § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

8.5.5 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje podle § 82 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně (v nabídce musí být doložen písemný závazek případně i ve formě smlouvy o společné a nerozdílné odpovědnosti v případě podání společné nabídky).

8.5.6 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a



d) písemný závazek jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí konkrétního plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Jinou osobou poskytnutá plnění, věci či práva musí být v takovém písemném závazku jiné osoby identifikována zcela jasně, určitě a srozumitelně. Písemný závazek jiné osoby musí obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat plnění, ke kterému se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel upozorňuje, že povinnost doložit veškeré doklady uvedené výše v tomto článku platí i v případě, kdy je část kvalifikace prokazována poddodavatelem poddodavatele (podpoddodavatelem).

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a případná jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

8.5.7 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle § 74 ZZVZ. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

8.5.8 Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

9. Pravidla pro hodnocení nabídek

9.1 Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí cena v Kč celkem bez DPH uvedená dodavatelem v krycím listu a v návrhu smlouvy.

9.2 Metoda hodnocení

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti nabídkových cen rozhodne los.

10. Jistota

10.1 Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty ve výši 150.000,- Kč.

10.2 Jistotu poskytne dodavatel jednou z těchto forem:

a) složení peněžní částky na účet zadavatele tak, aby peněžní částka byla připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek. Údaje pro složení peněžní jistoty na účet zadavatele:

účet č.: 117591043/3000

variabilní symbol platby: IČO dodavatele

Doklad prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele



(výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený níže nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele) musí být součástí nabídky.

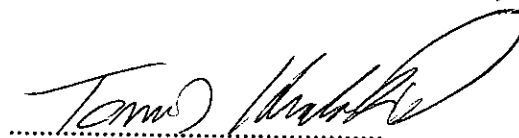
b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele. Originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu musí být součástí nabídky, platnost listiny musí být dodavatelem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Originál písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, platnost listiny musí být dodavatelem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.

10.3 Zadavatel doporučuje, aby dodavatel vložil originál bankovní záruky nebo pojištění záruky do nabídky tak, aby ho bylo možné z nabídky vyjmout pro jeho pozdější vrácení (např. do obalu) a kopii téhož dokladu pevně svázal do nabídky jako její součást. V této souvislosti zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud bude originál listiny pevně svázán do nabídky, nebude ho možné z nabídky vyjmout, aniž by byl originál porušen.

10.4 Dle § 41 odst. 8 ZZVZ má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 zákona.

11. Výzva byla schválena na 7/29. schůzi Rady městské části Brno-Bystrc, dne 17.5.2017, bod 6.2.02.



JUDr. Tomáš Kratochvíl
starosta MČ Brno-Bystrc

Příloha:
zadávací dokumentace

Statutární město Brno
Městská část Brno - Bystrc
starosta

